

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0703005:19 с северо-западной стороны с 3 м до 1,2 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,1 м, на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0703005:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м. р-н «Красногвардейский район» Белгородской области, г.п. «Город Бирюч», г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 44.

Вопрос, вынесенный для обсуждения: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0703005:19 с северо-западной стороны с 3 м до 1,2 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,1 м, на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0703005:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м. р-н «Красногвардейский район» Белгородской области, г.п. «Город Бирюч», г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 44.

Основание для проведения публичных слушаний:

- распоряжение председателя городского собрания городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от «1» ноября 2023 года № 17 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

- решение городского собрания городского поселения «Город Бирюч» № 4 от 19 февраля 2018 года «Об утверждении Правил организации и проведения публичных слушаний в городском поселении «Город Бирюч», **Организация подготовки и проведение публичных слушаний:** рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний: 04 декабря 2023 года в 08-00 часов, в здании администрации городского поселения «Город Бирюч» по адресу: г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 24. Время начала регистрации участников публичных слушаний в 08:00 часов 04 января 2023 года.

Официальное обнародование распоряжения председателя городского собрания городского поселения «Город Бирюч» муниципального района

«Красногвардейский район» Белгородской области от 01.11. 2023 года № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»: путем вывешивания в общедоступных местах: в администрации городского поселения «Город Бирюч» на информационном стенде и на официальном сайте городского поселения «Город Бирюч <https://biryuchkrasnogvardejskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

Итоги проведения публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0703005:19 в территориальной зоне «Ж1» «зоне застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Ольминского, дом 44, в части изменения: уменьшения минимального отступа от границы указанного земельного участка с северо - западной стороны с 3 м. до 1,2 м., с юго – восточной стороны до объекта капитального строительства с 5 м. до 0,1 м. проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует решению земского собрания Стрелецкого сельского поселения №7 от 09 апреля 2013 года «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Стрелецкое сельское поселение» Красногвардейского района.

2. В ходе проведения публичных слушаний по проекту решения споров и разногласий не возникло. Указанный проект одобрен всеми участниками публичных слушаний.

3. Основания для отказа в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства отсутствуют.

4. В соответствии с приказом Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 79-ОД «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений», с учетом результатов публичных слушаний рекомендовать Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области принять положительное решение о предоставлении Борозне Нине Ивановне

разрешения на испрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции жилого дома.

Председательствующий
на публичных слушаниях
г. Бирюч

04.12.2023 г.



В.Е. Лихолетов