

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6.

г. Бирюч

26.05.2025 года

Способ информирования общественности:

Проект Распоряжения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» был обнародован путем вывешивания в общедоступных местах:

– в администрации городского поселения «Город Бирюч» на информационном стенде;

– посредством официального сайта органов местного самоуправления городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу сайта: <https://biryuchkrasnogvardejskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

—

Председатель публичных слушаний – В.Е. Лихолетов
Секретарь слушаний – Е.В. Шершнева

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 10 человек:

№ п/п	ФИО
1.	Коваленко Сергей Алексеевич
2.	Висторобский Алексей Сергеевич
3.	Шершнева Елена Владимировна
4.	Лихолетов Владимир Егорович
5.	Шевцова Анастасия Евгеньевна
6.	Андреев Андрей Николаевич
7.	Останкова Елена Ивановна
8.	Полянская Юлия Викторовна
9.	Хмельков Леонид Викторович
10.	Лесникова Татьяна Ивановна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6. Вид разрешенного использования: для здания кафе. Собственник Коваленко Сергей Алексеевич.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Город Бирюч», решением городского собрания городского поселения «Город Бирюч» № 3 от 17 марта 2023 г. «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, распоряжения председателя городского собрания городского поселения «Город Бирюч» от 25 апреля 2025 года № 8 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

СЛУШАЛИ:

По вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6.

Председатель публичных слушаний Лихолетов В.Е. представил краткую информацию о вопросе, подлежащем обсуждению на публичных слушаниях, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний.

ВЫСТУПИЛИ:

Останкова Елена Ивановна – житель г. Бирюч.

В своем выступлении предложила принять положительное решение по результатам публичных слушаний о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального

31:21:0704010:14 , с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6.

От владельцев земельных участков, граничащих с указанным земельным участком возражений не поступило.

Участники публичных слушаний по проекту решения замечаний не выразили.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14 , с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6 считать состоявшимися.

Председатель публичных слушаний

Секретарь Комиссии



В.Е. Лихолетов

Е.В. Шершнева