

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6

Вопрос, вынесенный для обсуждения: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:21:0704010:14, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14, расположенном по адресу: Белгородская область, Красногвардейский р-н, г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 2/6

Основание для проведения публичных слушаний:

- распоряжение председателя городского собрания городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от «02» октября 2024 года № 13 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

- решение городского собрания городского поселения «Город Бирюч» № 3 «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

Организация подготовки и проведение публичных слушаний: рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний: 01 ноября 2024 года в 14-00 часов, в здании администрации городского поселения «Город Бирюч» по

адресу: г. Бирюч, ул. Ольминского, д. 24. Время начала регистрации участников публичных слушаний в 13:30 часов 1 ноября 2024 года.

Официальное обнародование распоряжения председателя городского собрания городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 02.10. 2024 года № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» обнародовано:

– в администрации городского поселения «Город Бирюч» на информационном стенде;

– посредством официального сайта органов местного самоуправления городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу сайта: <https://biryuchkrasnogvardejskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

Итоги проведения публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:21:0704010:14 в территориальной зоне «О1» «Зоне специализированной общественной застройки» по адресу: Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Ольминского, дом 2/6, в части изменения: уменьшения минимального отступа от границы указанного земельного участка, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-восточной стороны до объекта капитального строительства - с 5 м до 0,6 м, с юго-западной стороны с 5 м до 0 м, количество парковочных мест с 15 до 0 шт., проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует решению городского собрания городского поселения «Город Бирюч» № № 3 «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории городского поселения «Город Бирюч» муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

2. В ходе проведения публичных слушаний по проекту решения споров и разногласий не возникло. Указанный проект одобрен всеми участниками публичных слушаний.

3. Основания для отказа в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства отсутствуют.

4. В соответствии с приказом Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 79-ОД «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений», с учетом результатов публичных слушаний рекомендовать Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области принять положительное решение о предоставлении Коваленко Сергею Алексеевичу разрешения на испрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции жилого дома.

Председательствующий
на публичных слушаниях
г. Бирюч



В.Е. Лихолетов

01.11.2024 г.
г. Бирюч